



Comune di Rapone

(Provincia di Potenza)

SETTORE RISORSE E SERVIZI AL CITTADINO

A V V I S O T.A.S.I. ANNO 2015

La T.A.S.I. è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e le aree edificabili ad eccezione dei terreni agricoli e fabbricati rurali strumentali. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria. In caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta sia dal locatario che dal proprietario. L'occupante versa la TASI nella misura del 30% e il titolare del diritto reale sull'unità immobiliare il 70%, così come stabilito dal regolamento comunale.

Le aliquote adottate per l'anno 2105 sono le seguenti:

- 2,50 per mille per unità immobiliari adibite ad abitazione principale (immobile dove si risiede anagraficamente e ove si ha la dimora abituale)
Escluse categorie A/1, A/8 e A/9.
- 0,50 per mille per i fabbricati a qualsiasi titolo posseduti o detenuti e per le aree edificabili.

La base imponibile coincide con quella prevista per il calcolo dell'IMU. Pertanto il valore imponibile è determinato in base alla rendita catastale. Sono considerate pertinenze dell'abitazione principale tutte quelle classificate nelle categorie catastali C2, C6, C7 -solo una per categoria.

Il versamento dovrà essere effettuato attraverso il mod. F24 e con le seguenti scadenze:

- Prima rata entro il 16 giugno 2015;
- Saldo entro il 16 dicembre 2015.

La somma minima di versamento è pari a €. 5,00.

I codici da utilizzare per il pagamento con modello F24 presso qualsiasi sportello bancario o postale sono:

- Codice catastale comune -H187-
- cod. 3958 TASI –tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze;
- cod. 3960 TASI –tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili;
- cod. 3961 TASI –tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati.

Stante il differimento al 30/07/2015 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, il comune potrà deliberare aliquote diverse per l'anno 2015. L'eventuale differenza tra l'ammontare dell'imposta risultante dall'applicazione delle aliquote sopra elencate e di quelle che eventualmente saranno deliberate per l'anno 2015, sarà oggetto di conguaglio in sede di versamento della seconda rata a saldo dell'imposta.

Rapone, li 01/06/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rag. Angela M. G. Corridore)